



ЛОТ № 222928
РОССИЯ, МОСКВА, ВЕТОШНЫЙ ПЕРЕУЛОК, 7

Продается здание
410 000 000 рублей

Продается здание. Высота потолков: 1-й этаж - 4 м.; 2-й этаж - 3,7 м.; 3-й этаж - 3,5 м. Возможность увеличения высоты чердачного помещения на 2,9 метра, соорудив эксплуатируемую кровлю-мансарду, тем самым увеличить наземную этажность фактически до 4 (четырёх) этажей. 1 и 2 этажи - свободная планировка, 3-й этаж - 2 санузла, кабинет. Возможность установки компактного лифта. Электрическая мощность - 50 кВт.

Тип сделки	Продажа	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма собственности	в собственности
Подтип	здание	Площадь участка	161.5 сот.
Метро	Площадь революции	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	НДС включен
Время до метро	2 мин.	Отопление	Центральное
Этажей	3	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	4 м.	Кондиционирование	Центральное
Общая площадь	161.5 м ²	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Типовой ремонт	Добавлено	2025-11-10 12:41:31
Тип здания	Административное		



